



Quelle: FHH, Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung, Stand Frühjahr 2014  
www.geoinfo.hamburg.de

Östlich und westlich des Öjendorfer Sees sollen ab 2016 zwei neue Wohnquartiere entstehen

## QUARTIERSENTWICKLUNG AM ÖJENDORFER SEE – BÜRGERBETEILIGUNG IM WERKSTATTVERFAHREN JANUAR 2016

Der Senat der Stadt Hamburg hat beschlossen, bis Ende des Jahres 2016 insgesamt 5.600 Wohnungen für Flüchtlinge zu bauen. Jeder der sieben Hamburger Bezirke soll sich daran jeweils mit 800 Wohnungen beteiligen. Das Bezirksamt Hamburg-Mitte plant daher, westlich und östlich des Öjendorfer Sees je ein Wohnquartier zu bauen, in denen aber nicht nur Flüchtlinge wohnen sollen. Die Verantwortlichen im Bezirk Mitte und die Kommunalpolitik sind davon überzeugt, dass sich die Quartiere nur dann stabil und zukunftsfähig entwickeln können, wenn die Integration der Flüchtlinge gelingt. Es wird daher der Zuzug von anderen Haushalten und Wohnformen in diese Quartiere geplant und gezielt unterstützt.

Die Planungen laufen auf Hochtouren. Jedoch soll nichts endgültig beschlossen werden, bevor nicht auch die Nachbarn und alle anderen interessierten Bürgerinnen und Bürger gehört worden sind. Am 2.11.2015 wurde daher bereits in einer öffentlichen Veranstaltung über das Projekt informiert.

**In einem Werkstattverfahren im Januar 2016 haben Sie die Gelegenheit, intensiv mitzureden. Vier verschiedene Planerteams lassen sich in dieser Zeit über die Schulter schauen. Sie können ihnen Ideen und Anregungen mit auf dem Weg geben. Am Ende des Werkstattverfahrens wird aus den vier Entwürfen der gelungenste ausgewählt.**

Bei diesen Veranstaltungen können Sie Ihre Anliegen einbringen:

### Auftaktveranstaltung

In dieser Abendveranstaltung werden im ersten Teil die aktuellen Planungsstände und der Ablauf des Werkstattverfahrens vorgestellt. Danach berichten Experten von außerhalb über ähnliche Vorhaben und dortige Erfahrungen. Im dritten Teil haben Sie Gelegenheit, in kleinen Gruppen zu verschiedenen Themen mit unterschiedlichen Experten zu diskutieren.

**Datum:** Donnerstag, 14. Januar 2016

**Uhrzeit:** 18.30 Uhr bis 21.30 Uhr

**Ort:** Aula des Kurt-Körper-Gymnasiums, Pergamentweg 1, 22117 Hamburg

Eine Anmeldung ist nicht nötig.

**Achtung:** Aus feuerpolizeilichen Gründen kann nur eine bestimmte Zahl von Personen teilnehmen. Ist diese Zahl erreicht, können leider keine weiteren Personen eingelassen werden.

→ [www.billstedt-horn.hamburg.de](http://www.billstedt-horn.hamburg.de)

**Integrierte Stadtteilentwicklung**  
Entwicklungsraum Billstedt-Horn



Bezirksamt Hamburg-Mitte  
Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung

## Workshops zu verschiedenen Themen

In diesen Workshops soll zu verschiedenen Themen intensiv diskutiert werden. Die Teilnehmerzahl ist daher auf jeweils 25 Personen begrenzt. Ohne Anmeldung ist eine Teilnahme nicht möglich.

Anmeldung mit Nennung der Themen ab dem 21.12.2015 unter [werkstattverfahren.oejendorf@hamburg-mitte.hamburg.de](mailto:werkstattverfahren.oejendorf@hamburg-mitte.hamburg.de)

### Thema 1: Städtebau – Architektur – Wohnen

**Datum:** Samstag, 16. Januar 2016  
**Uhrzeit:** 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr  
**Ort:** Kurt-Körper-Gymnasium, Pergamentweg 1, 22117 Hamburg

### Thema 2: Grünanlagen – Freiräume – Infrastruktur

**Datum:** Montag, 18. Januar 2016  
**Uhrzeit:** 18.30 Uhr bis 21.30 Uhr  
**Ort:** Kurt-Körper-Gymnasium, Pergamentweg 1, 22117 Hamburg

### Thema 3: Wie kann die Integration gelingen?

**Datum:** Mittwoch, 20. Januar 2016  
**Uhrzeit:** 18.30 Uhr bis 21.30 Uhr  
**Ort:** Kurt-Körper-Gymnasium, Pergamentweg 1, 22117 Hamburg

Parallel zu diesen Terminen wird ein Workshop ausschließlich mit Flüchtlingen durchgeführt, die bereits in Hamburg sind und die zu ihren Vorstellungen von einem gelungenen Miteinander befragt werden.

## Messe/Planungswerkstatt

Die vier Planerteams stehen Ihnen an diesem Tag zur Verfügung, um den Stand ihrer Planungen vorzustellen und weitere Anliegen und Ideen mit Ihnen zu besprechen.

**Datum:** Freitag, 22. Januar 2016  
**Uhrzeit:** 17.00 Uhr bis 21.00 Uhr  
**Ort:** Aula der Ganztagsstadteilschule Mümmelmannsberg, Mümmelmannsberg 75, 22115 Hamburg

## Mobiles Planungsbüro

Wer an diesen Terminen nicht teilnehmen kann oder will, kann sich dennoch vor Ort einbringen. An drei Tagen finden Sie Pläne und Ansprechpartner an Ständen im Zentrum Billstedt, je nach Witterung auf dem Markt oder im Billstedt-Center und einmal direkt im Quartier Haferblöcken an der Kehre oder im Einkaufszentrum Dringsheide.

**Datum:** Freitag, 15. Januar 2016  
**Uhrzeit:** 10.00 Uhr bis 15.00 Uhr  
**Ort:** Zentrum Billstedt – Markt/Billstedt Center

**Datum:** Dienstag, 19. Januar 2016  
**Uhrzeit:** 10.00 Uhr bis 15.00 Uhr  
**Ort:** Wohnquartier Haferblöcken, Kehre oder Einkaufszentrum Dringsheide

**Datum:** Freitag, 22. Januar 2016  
**Uhrzeit:** 10.00 Uhr bis 15.00 Uhr  
**Ort:** Zentrum Billstedt – Markt/Billstedt Center

Bei der Organisation und Durchführung der einzelnen Veranstaltungen des Werkstattverfahrens wird das Bezirksamt Hamburg-Mitte durch das Büro Drost Consult GmbH und durch den im Entwicklungsraum Billstedt-Horn bekannten Moderator Markus Birzer unterstützt.

Projektadresse für die Anmeldung zu den Workshops unter der Nennung der Themen ab dem 21.12.2015:

[werkstattverfahren.oejendorf@hamburg-mitte.hamburg.de](mailto:werkstattverfahren.oejendorf@hamburg-mitte.hamburg.de)

**Kontakt:** Bezirksamt Hamburg-Mitte, Dezernat Wirtschaft, Bauen, Umwelt  
Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung  
[stadtplanung@hamburg-mitte.hamburg.de](mailto:stadtplanung@hamburg-mitte.hamburg.de)

**Integrierte Stadtteilentwicklung**  
Entwicklungsraum Billstedt-Horn



Bezirksamt Hamburg-Mitte  
Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung